



Møteprotokoll

Utvalg:	Miljøutvalget
Møtested	Haugestad
Dato:	28.10.2014
Tidspunkt:	18:00 – 21:25

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara
Hilde Kristine Fossum	Leder	H	
Per Guthorm Vemork	Nestleder	FRP	
Mona Skaar Thorsrud	Medlem	H	
Adnan Afzal	Medlem	H	
Juel Asmund Fuglerud	Medlem	H	
Ruth-Eline A. Iversen	Medlem	A	
Lars Erik Petersen	Medlem	A	
Silje Kjellesvik Norheim	Varamedlem	A	Mirza Maria Maldonado (AP)
Kathy Lie	Varamedlem	SV	Wivi Abelsen (SV)
Tove Hofstad	Medlem	V	
Jan O. Stolp	Medlem	SP	
Hanne M. Pedersen-Eriksen	Medlem	KRF	
<i>Ingen vara</i>	Medlem		Anders M. Strøm (AP)

Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Synnøve Tovsrud	kommunalsjef
Marit H. Fjelltun	landbrukssjef
Nina Rukke	Tilsynet for små avløpsanlegg
Einar Røed	Anlegg og eiendom

Diverse tatt opp under møtet:

Orienteringer:

Kl. 1800: Felles orientering med planutvalget vedrørende masterplan – fjordbyen.

Kl. 2030: Orientering om biogass, hvilke betydning produksjon av biogass kan ha i forhold til miljøeffekter, og muligheten for etablering av biogassanlegg i Lier.

Spørsmål fra publikum:

Bente Sommerfeldt-Colberg hadde merknad til sak 59/2014.

Buskerud fylkeskommune v/Gjermund Brekke og Hanne Garås hadde merknad til sak 63/2014.

Janne Eide
Utvalgssekretær

SAKSLISTE:

Saksnr

- 57/2014 Godkjenning av protokoll fra møte 23.09.14
- 58/2014 Meldinger
- 30/2014 *Status for energi og klimaarbeid i fjordbyen/ Lierstranda*
- 31/2014 *Ferdigstilling av utfyllingsområde. Oppfylling av jordbruksareal. Gnr. 156 bnr. 3, Rypeveien.*
- 32/2014 *Status friluftslivsarbeidet*
- 33/2014 *Protokoll fra møte i fagutvalget for landbruk, vilt og innlandsfisk*
- 59/2014 155/3 Lier - Søknad om bygging av ridehall
- 60/2014 50/2 Lier - Søknad om omdisponering av landbruksareal til ridebane og paddocker
- 61/2014 73/1 Lier - Søknad om omdisponering av dyrka jord
- 62/2014 141/2 Lier - Søknad om deling av landbrukseiendom
- 63/2014 17/1 Lier - Klagebehandling av delingssak på Jensvoll
- 64/2014 Vann- og avløpsløsninger i Kanada-området

57/2014 Godkjenning av protokoll fra møte 23.09.14

Miljøutvalgets vedtak:

Protokoll fra møte 23.09.2014 ble enstemmig godkjent.

Miljøutvalgets behandling:

Protokollen ble enstemmig godkjent.

58/2014 Meldinger

30/2014 Status for energi og klimaarbeid i fjordbyen/ Lierstranda

Miljøutvalgets vedtak:

Melding nr. 30: Status for energi og klimaarbeid i fjordbyen/ Lierstranda, tas til orientering.

Miljøutvalgets behandling:

Meldingen ble tatt til orientering.

31/2014 Ferdigstilling av utfyllingsområde. Oppfylling av jordbruksareal. Gnr. 156 bnr. 3, Rypeveien.

Miljøutvalgets vedtak:

Melding nr. 31: Ferdigstilling av utfyllingsområde. Oppfylling av jordbruksareal. Gnr. 156 bnr. 3, Rypeveien, tas til orientering.

Miljøutvalgets behandling:

Meldingen ble tatt til orientering.

32/2014 Status friluftslivsarbeidet

Miljøutvalgets vedtak:

Melding nr. 32: Status friluftslivsarbeidet, tas til orientering.

Miljøutvalgets behandling:

Meldingen ble tatt til orientering.

33/2014 Protokoll fra møte i fagutvalget for landbruk, vilt og innlandsfisk

Miljøutvalgets vedtak:

Melding nr. 33: Protokoll fra møte i fagutvalget for landbruk, vilt og innlandsfisk, tas til orientering.

Miljøutvalgets behandling:

Meldingen ble tatt til orientering.

59/2014 155/3 Lier - Søknad om bygging av ridehall

Miljøutvalgets vedtak:

Med hjemmel i jordlovens §§ 1 og 9 avslås søknad om omdisponering av 1,7 dekar innmarksbeite til bygging av ridehall på landbrukseiendommen 155/3 i Lier.

Avslaget begrunnes med at tiltaket ikke faller under begrepet jordbruksproduksjon og vil føre til et større irreversibelt inngrep på dyrkbar mark. Tiltaket anses ikke å være i tråd med *Veileder for behandling av søknader om stall, ridebane og ridehall* vedtatt av kommunen i 2012.

Derimot vil man kunne være positiv til etablering av en ridehall på eiendommen med en annen lokalisering som gir mindre inngrep på dyrkbar mark (f.eks på område merket på A i saksframlegget).

Miljøutvalgets behandling:

Tove Hofstad (V) fremmet på vegne av V, KRF og SP fagutvalgets vedtak.

Lars-Erik Petersen (AP) fremmet på vegne av AP og SV følgende fellesforslag:

«Saken sendes tilbake med spørsmål om feilen begått i 2004 er av en slik betydning at søker til tross for klassifisering av det omsøkte areal, likevel skal gis tillatelse til bygging av ridehall.»

Adnan Afzal (H) fremmet slikt forslag:

«Ja, søknaden innvilges.»

Adnan Afzal sitt forslag falt med 3 stemmer (2H, FRP) mot 9 stemmer (2H, 3AP, SV, KRF, SP, V).

Tove Hofstad sitt forslag ble vedtatt med 8 stemmer (4H, FRP, SP, KRF, V) mot 4 stemmer (3AP, SV) avgitt for fellesforslaget fra Lars-Erik Petersen.

60/2014 50/2 Lier - Søknad om omdisponering av landbruksareal til ridebane og paddocker

Miljøutvalgets vedtak:

Med hjemmel i jordlovens §§ 1 og 9 gis det med dette midlertidig omdisponeringstillatelse i 10 år, frem til 31. desember 2024, av 3,5 dekar fulldyrka jord og 1 dekar dyrkbar jord slik omsøkt på følgende vilkår:

- Det skal tinglyses en heftelse på gården om at de omsøkte arealene skal til bakeføres til jordbruksareal om hesteaktiviteten opphører.

Vedtaket begrunnes med at arealet tidligere var grunn for veksthus som har rast sammen, samt at det er mulig å tilbakeføre arealet til fulldyrka jord.

Miljøutvalgets behandling:

Fagutvalget vedtak ble fremmet og enstemmig vedtatt.

61/2014 73/1 Lier - Søknad om omdisponering av dyrka jord

Miljøutvalgets vedtak:

Med hjemmel i jordloven §9 avslås søknad om tillatelse til omdisponering av 2,8 dekar fulldyrket jord på landbrukseiendommen med gbnr 73/1 i Lier.

Vedtaket begrunnes med §9 – Dyrka jord må ikke brukes til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon. Det finnes ikke særlig grunn til å gi dispensasjon for å la jordbruksinteressene vike i denne saken.

Miljøutvalgets behandling:

Hanne-Marie Pedersen-Eriksen (KRF) fremmet fagutvalget fellesforslag.

Per Vemork (FRP) fremmet rådmannens forslag til vedtak.

Hanne-Marie Pedersen-Eriksen (KRF) sitt forslag ble vedtatt med 9 stemmer (KRF, SP, V, 3AP, SV, 2H) mot 3 stemmer (FRP, 2H) avgitt for Per Vemork sitt forslag.

62/2014 141/2 Lier - Søknad om deling av landbrukseiendom

Miljøutvalgets vedtak:

Med hjemmel i jordlovens §§ 1 og 12 gis det med dette avslag på søknad om fradeling av kårbolig med tomt på ca. 1180 m² (1,18 dekar).

Avslaget begrunnes med at fradeling av kårboligen ikke verner om arealressursene, vil føre til driftsmessige ulemper i landbruket og vil være ulempe for landbruket i området.

Samtidig vil en fradeling av kårboligen ikke ta hensyn til fremtidige generasjoners behov.

Miljøutvalgets behandling:

Per Vemork (FRP) fremmet fagutvalgets mindretallsforslag.

Hanne-Marie Pedersen-Eriksen (KRF) fremmet fagutvalgets vedtak.

Hanne-Marie Pedersen-Eriksen sitt forslag ble vedtatt med 10 stemmer (KRF, SP, V, 3H, 3AP, SV) mot 2 stemmer (FRP, H) avgitt for Per Vemork sitt forslag.

63/2014 17/1 Lier - Klagebehandling av delingssak på Jensvoll

Miljøutvalgets vedtak:

Klagen tas delvis til følge på grunn av saksbehandlingsfeil som førte til at vedtak av 3. juni 2014 er ugyldig.

Med hjemmel i jordlovens §§ 1, 9 og 12 gis det med dette samtykke til fradeling fra gbnr 17/1 i Lier kommune som er avtegnet i kart i vedlegg nr. 6, datert 9. oktober 2014.

Arealet merket A i kartet (tidligere øvingsareal) tillates ikke fradelt.

Vedtaket begrunnes med at fradeling av det regulerte området til uendret bruk ikke vil ha negative konsekvenser for landbruket i området. Område A omfatter imidlertid dyrkbar jord som ikke er regulert til offentlig bebyggelse. En fradeling av dette arealet verner ikke om arealressursene, er ikke en driftsmessig god løsning og vil få negative effekter på landbruket i området.

Tillatelse gis under forutsetning av at landbrukskontoret skal være tilstede under oppmåling

Miljøutvalgets behandling:

Fagutvalgets vedtak ble fremmet og enstemmig vedtatt.

64/2014 Vann- og avløpsløsninger i Kanada-området

Miljøutvalgets vedtak:

Vann- og avløpssituasjonen i Kanada-området anses som så graverende at den må løses utenom *Temaplan for vann og avløp* og kommunens øvrige vann- og avløpsinvesteringer. Kommunen skal bygge ut vann- og avløpsledninger, og samtlige 54 boliger i området vil få pålegg om tilknytting. Arbeidet med saken påbegynnes umiddelbart. Prosjektet innarbeides i Handlingsplan.

Miljøutvalgets behandling:

Rådmannen la frem et nytt revidert forslag:

1. Det igangsettes forprosjekt som beskrevet i vedlegg til saken. Kostnadsrammen er kr. 500 000. Finansiering tas opp i siste tertial.
2. Forprosjektet danner beslutningsgrunnlaget for ny sak som forventes fremlagt før sommerferien 2015. samkjøring med temaplan vann og avløp vurderes samtidig.

Per Vemork (FRP) fremmet rådmannens alternative forslag, men siste setning erstattes med:

«Arbeidet med saken påbegynnes umiddelbart. Prosjektet innarbeides i Handlingsplan.»

Tove Hofstad (V) fremmet rådmannens reviderte forslag.

Per Vemork sitt forslag ble vedtatt med 7 stemmer (FRP, 5H, SP) mot 6 stemmer (V, KRF, 3AP, SV) avgitt for Tove Hofstad sitt forslag. Avgjort med lederens dobbeltstemme.