



## Møteprotokoll

---

<b>Utvalg:</b>	Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisk
<b>Møtested</b>	Foss gård
<b>Dato:</b>	02.05.2017
<b>Tidspunkt:</b>	10:30

---

---

### Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara
Marit Waaler	Leder	SP	
Berit Margareth Schau Solberg	Medlem	H	
Tor Kristen Haugen	Medlem	V	
Morgan E. Langfeldt	Varamedlem	FRP	Knut Eilert Sørnes (FRP)
Trond Johannessen	Medlem	SV	
<i>Ingen vara</i>	Varamedlem		Morten Egeberg (H)
<i>Ingen vara</i>	Varamedlem		Arne Christian Rødby (AP)

---

### Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Marit H. Fjelltun	landbrukssjef
Rebecca E. Martinsen	jordbrukssjef
Gry Løberg	jordbrukssjef

Diverse tatt opp under møtet:

Før møtet ble det gjennomført befaring vedrørende sak nr. 13, 17 og 18.

---

Marit H. Fjelltun  
Utvalgssekretær

## SAKSLISTE:

### Saksnr

---

- 12/2017 Godkjenning av protokoll fr møte 14.03.2017
- 13/2017 39/52 - Søknad om fradeling av 1 daa landbruksareal
- 14/2017 118/7 og 118/8 - Gullaugkleiva 42 - Søknad om fradeling av jord
- 15/2017 65/22 Lier - Baneveien 34 - Søknad om fradeling av tomt fra landbrukseiendom - behandling etter jordloven
- 16/2017 172/5 Lier - Valstadveien 12 - Søknad om omdisponering av fulldyrka jord
- 17/2017 43/6 Årkvislaveien 48 - Fradeling av boligtomt og oppføring av ny enebolig med garasje - endret plassering
- 18/2017 85/3 Lier - Klage på avslag om omdisponering av fulldyrka jord
- 19/2017 Hjortekvote 2017 - tillegg til tidligere behandlet sak.
- 20/2017 Meldinger
- 3/2017 Grobruelva*
- 4/2017 Melding om jakt- og fangsttider.*
- 5/2017 Protokoll fra møte i Miljøutvalget*

## **12/2017 Godkjenning av protokoll fr møte 14.03.2017**

### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks vedtak:**

Protokoll fra møte 14.03.2017 godkjennes.

### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks behandling:**

Protokollen ble enstemmig godkjent.

## **13/2017 39/52 - Søknad om fradeling av 1 daa landbruksareal**

### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks vedtak:**

Fradeling og omdisponering av 1 daa dyrkbar mark fra gnr/bnr 39/52 i Lier, for etablering av boligtomt, godkjennes ikke.

Vedtaket hjemles i jordloven §§ 1, 9 og 12, og begrunnes med at tiltaket er i konflikt med jordvernet og at omsøkte tomts plassering er egnet til å skape konflikter.

### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks behandling:**

**Marit Waaler (SP)** fremmet rådmannens forslag til vedtak.

**Morgan Langfeldt (FRP)** fremmet følgende alternative forslag:

«Fradeling om omdisponering godkjennes med hjemmel i jordloven §§1, 9 og 12. Området er i dag krattskog og lite egnet til landbruksformål.»

Marit Waaler sitt forslag ble vedtatt med 4 stemmer (1SP, 1H, 1V, 1SV) mot 1 stemme (1FRP) avgitt for Morgan Langfeldt sitt forslag.

## **14/2017 118/7 og 118/8 - Gullaugkleiva 42 - Søknad om fradeling av jord**

### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks vedtak:**

Med hjemmel i jordloven §§ 1 og 12 gis det samtykke til fradeling av 17 dekar landbruksareal som omsøkt på eiendommen Haugerud gbnr. 118/7, 118/8 og 119/5 i Lier på følgende vilkår:

- Det fradelte arealet skal legges til naboeiendommen med gbnr. 118/21.

Vedtaket begrunnes med at omsøkte fradeling ikke påvirker vernet av arealressursene. Fradelingen fører ikke til en driftsmessig uheldig løsning eller vil skape ulemper for videre landbruksdrift i området.

### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks behandling:**

Rådmannens forslag til vedtak ble fremmet og enstemmig vedtatt.

## **15/2017 65/22 Lier - Baneveien 34 - Søknad om fradeling av tomt fra landbrukseiendom - behandling etter jordloven**

### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks vedtak:**

Med hjemmel i jordloven §§1,9 og 12 godkjennes søknad om fradeling av ca 1 dekar skogsmark, som inkluderer omdisponering av 1 dekar dyrkbar mark, til boligformål fra landbrukseiendommen med gbnr.65/22 i Lier. Vedtaket begrunnes med at dyrkbar mark som fradeles og omdisponeres i dette tilfellet er marginalt sett i jordbrukssammenheng og kan derfor aksepteres. Det er lagt mindre vekt på de drifts- og miljømessige ulempene som tiltaket vil påføre videre landbruksdrift på eiendommen.

### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks behandling:**

**Morgan Langfeldt (FRP)** fremmet følgende alternative forslag basert på et utkast fra administrasjonen:

«Med hjemmel i jordloven §§1,9 og 12 godkjennes søknad om fradeling av ca 1 dekar skogsmark, som inkluderer omdisponering av 1 dekar dyrkbar mark, til boligformål fra landbrukseiendommen med gbnr.65/22 i Lier. Vedtaket begrunnes med at dyrkbar mark som fradeles og omdisponeres i dette tilfellet er marginalt sett i jordbrukssammenheng og kan derfor aksepteres. Det er lagt mindre vekt på de drifts- og miljømessige ulempene som tiltaket vil påføre videre landbruksdrift på eiendommen.»

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

## **16/2017 172/5 Lier - Valstadveien 12 - Søknad om omdisponering av fulldyrka jord**

### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks vedtak:**

Med hjemmel i jordlovens §§ 1 og 9 innvilges delvis søknad om omdisponering av dyrka mark på eiendommen gbnr. 172/5 og 172/62 i Lier.

Det gis varig omdisponering av 2,2 dekar dyrka mark til ridehall.

Det gis midlertidig omdisponering av ca. 3,2 dekar dyrka mark til ridebane og ca. 0,2 dekar dyrka mark til parkeringsplass i 10 år frem til 31. desember 2027 under forutsetning om at driveplikten på omkringliggende fulldyrka arealer overholdes. Til grunn varig og midlertidig omdisponeringstillatelse er det lagt vekt på at ridehallen er en permanent bygning og sammen med ridebanen og parkeringsplassen viktig for videre hestevirksomhet på eiendommen. Både ridebanen og parkeringsplassen kan tilbakeføres til dyrka mark.

Det gis avslag på midlertidig omdisponering av dyrka mark til luftegård, jorddeponi og vanngrav. Disse tiltakene

- Skal tilbakeføres til fulldyrka jord innen 1. juli 2017 hvor jorddeponiet skal brukes til tilbakeføringen av arealene.
- Deponert rundballeplast bak ridehallen og ved skogteigen helt syd på eiendommen skal leveres til godkjent stasjon for gjenvinning.

Avslaget begrunnes med at tiltakene fører til driftsmessige ulemper for videre landbruksdrift for omkringliggende arealer ved at det adkomsten til jordbruksarealene gjøres mindre tilgjengelige og skaper samtidig inneklemt arealer som faller ut av jordbruksproduksjon. Vanngraven er i tillegg ikke omfattet av landbruksbegrepet og faller dermed utenfor LNFR-

#### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks behandling:**

**Marit Waaler (SP)** fremmet rådmannens forslag til vedtak.

**Morgan Langfeldt (FRP)** fremmet følgende forslag:

«Med hjemmel i jordloven §§1 og 9 innvilges delvis søknad om omdisponering av dyrka mark på eiendommen gbnr 172/5 og 172/62 i Lier. Det gis varig omdisponering av 2,2 dekar dyrka mark til ridehall.

Det gis midlertidig omdisponering av ca 3,2 dekar dyrka mark til ridebane, 2,5 daa dyrka mark til luftegård og ca 0,2 dekar dyrka mark til parkeringsplass i 10 år fram til 31. desember 2017, under forutsetning av at driveplikten på omkringliggende fulldyrka arealer overholdes. Matjorda skal tas vare på og legges tilbake når godkjenningen utgår.

Det gis avslag på midlertidig omdisponering til jordeponi og vanngrav. Disse tiltakene

- Skal tilbakeføres til fulldyrka jord innen 1. juli 2017.
- Deponert rundballeplas bak ridehallen og ved skogteigen helt syd på eiendommen skal leveres til godkjent stasjon for gjenvinning.

Avslaget begrunnes med at tiltakene fører til driftsmessige ulemper for videre landbruksdrift for omkringliggende arealer ved at adkomsten til jordbruksarealene gjøres mindre tilgjengelig og skaper samtidig inneklemt arealer som faller ut av jordbruksproduksjon. Vanngraven er i tillegg ikke omfattet av landbruksbegrepet og faller dermed utenfor LNFR-formålet.»

Marit Waaler (SP) sitt forslag ble vedtatt med 3 stemmer (1SP, 1V, 1SV) mot 2 stemmer (1FRP, 1H) avgitt for Morgan Langfeldt sitt forslag.

#### **17/2017 43/6 Årkvislaveien 48 - Oppføring av ny enebolig med garasje - endret plassering**

##### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks vedtak:**

Med hjemmel i jordloven §§1 og 9 gis det avslag på søknad om endret plassering av ny bolig med garasje på landbrukseiendommen gbnr 43/6, Årkvislaveien 48. Tidligere vedtatt plassering opprettholdes.

Avslaget på endret plassering begrunnes med at ønske om å trekke tomte ytterligere mot øst, vil legge beslag med mer dyrket mark og gi en dårligere arrondering av jorden øst for låven.

##### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks behandling:**

**Tor K. Haugen (V)** fremmet rådmannens forslag til vedtak.

**Morgan Langfeldt (FRP)** fremmet følgende forslag:

«Med hjemmel i jordloven §§1 og 9. Det godkjennes som omsøkt med endret plassering ifølge søknad av 10.januar 2017.

Endringen er svært liten og vil i ubetydelig grad svekke en eventuell drift. Etter en samlet vurdering er fordelene ved å godkjenne endringene større enn ulempene.»

Tor K. Haugen sitt forslag ble vedtatt med 4 stemmer (1V, 1SP, 1H, 1SV) mot 1 stemme (1FRP) avgitt for Morgan Langfeldt sitt forslag.

### **18/2017 85/3 Lier - Klage på avslag om omdisponering av fulldyrka jord**

#### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks vedtak:**

Med hjemmel i jordloven §§ 1 og 9 opprettholdes vedtak datert 23. mai 2016 som følger;

*«Med hjemmel i jordloven § 9 gis det avslag på søknad om omdisponering av 2,2 dekar fulldyrka jord til oppgrusing av plass for lagring av redskap og ved på landbrukseiendommen med gbnr. 85/3 i Lier. Omsøkte areal skal tilbakeføres til fulldyrka jord innen 1. august 2016.*

*Vedtaket begrunnes med at en ikke ser det store behovet for denne plassen da det er flere andre plasser på samme eiendom som er etablert de senere årene med omtrent samme formål. Samtidig kan en ikke se at det er tungtveiende nok grunner til at også denne plassen skal etableres.»*

#### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks behandling:**

**Trond Johannessen (SV)** fremmet rådmannens forslag til vedtak som ble enstemmig vedtatt.

### **19/2017 Hjortekvote 2017 - tillegg til tidligere behandlet sak.**

#### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks vedtak:**

Hjortevaldet Østsiden grunneierlag tildeles for sesongen 2017 fellingstillatelse på 1 voksent hanndyr.

*Vedtaket hjemles i forskrift om forvaltning av hjortevilt, §18.*

#### **Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks behandling:**

Rådmannens forslag til vedtak ble fremmet og enstemmig.

## **20/2017 Meldinger**

### **3/2017 Grobruelva**

**Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks vedtak:**

*Melding nr. 3: Grobruelva, tas til orientering.*

**Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks behandling:**

*Meldingen ble tatt til orientering.*

### **4/2017 Melding om jakt- og fangsttider.**

**Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks vedtak:**

*Melding nr. 4: Melding om jakt- og fangsttider, tas til orientering.*

**Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks behandling:**

*Meldingen ble tatt til orientering.*

### **5/2017 Protokoll fra møte i Miljøutvalget**

**Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks vedtak:**

*Melding nr. 5: Protokoll fra møte i Miljøutvalget, tas til orientering.*

**Fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisks behandling:**

*Meldingen ble tatt til orientering.*