



Møteprotokoll

Utvalg:	Miljøutvalget
Møtested	Haugestad
Dato:	10.05.2017
Tidspunkt:	18:00 – 20:00

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara
Jan O. Stolp	Leder	SP	
Per Guthorm Vemork	Medlem	FRP	
Karl Bellen	Medlem	H	
Gina Elisabeth Ekeberg	Medlem	H	
Olav Aasmundrud	Medlem	H	
Runar Gravdal	Medlem	A	
Hedda Kyrkjerud	Medlem	A	
Øivind Hammer	Medlem	MDG	
Mathilde Idsøe Holst	Varamedlem	V	Maria K. Løkstad Grande (V)

Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Hans-Petter Christensen	Rådmann
Marit Fjelltun	Landbrukssjef
Rebecca E. Martinsen	Jordbrukssjef
Nina Rukke	Tilsynet for spredt avløp
Honar Ahmed Said	VIVA IKS

Diverse tatt opp under møtet:

Befaring ble gjennomført kl. 1530 i forbindelse med sak 23.

Spørsmål fra publikum:

Anne Grethe Wexhal hadde merknader til sak 24.

Bestiller sak:

Miljøutvalget sluttet seg til Runar **Gravdal (AP)** sitt forslag om å be rådmannen legge frem følgende sak vedrørende melding nr. 10:

«Vi bestiller sak som utreder hvilke miljø-, natur og kulturminneverdier som er truet i hele bekkfeltet. Vi bestiller også hvilke tiltak som kan gjennomføres for å sikre hele bekkfeltet og Damtjern sine kvaliteter, miljø- og rekreasjonsmessig.»

Janne Eide
Utvalgssekretær

SAKSLISTE:

Saksnr

- 22/2017 Godkjenning av protokoll fra møte 22.03.2017
- 23/2017 189/10 Lier - Klage på vedtak om avslag på søknad om omdisponering av dyrket mark for tilbygg til eksisterende bolig
- 24/2017 39/52 - Søknad om fradeling av 1 daa landbruksareal
- 25/2017 118/7 og 118/8 - Gullaugkleiva 42 - Søknad om fradeling av jord
- 26/2017 65/22 Lier - Baneveien 34 - Søknad om fradeling av tomt fra landbrukseiendom - behandling etter jordloven
- 27/2017 172/5 Lier - Valstadveien 12 - Søknad om omdisponering av fulldyrka jord
- 28/2017 43/6 Årkvislaveien 48 - Fradeling av boligtomt og oppføring av ny enebolig med garasje - endret plassering
- 29/2017 85/3 Lier - Klage på avslag om omdisponering av fulldyrka jord
- 30/2017 Retningslinjer for håndtering av spredt avløp i Lier Kommune
- 31/2017 Prinsippavklaring om fremtidig resipient for Sylling renseanlegg
- 32/2017 Årsrapport og regnskap 2016 - Lier kommune
- 33/2017 Meldinger
- 8/2017 *Oppfølging av HP 2017 – 2020 vedr Eiksetraområdet*
- 9/2017 *Tilsynet for små avløpsanlegg - Årsrapport 2016*
- 10/2017 *Verneplan for Damtjern bekkefelt*
- 11/2017 *Grobruelva*
- 12/2017 *Melding om jakt- og fangsttider.*
- 13/2017 *Protokoll fra møte i fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisk*

22/2017 Godkjenning av protokoll fra møte 22.03.2017

Miljøutvalgets vedtak:

Protokoll fra møte 22.03.2017 godkjennes.

Miljøutvalgets behandling:

Protokoll fra møte 22.03.2017 ble enstemmig godkjent.

23/2017 189/10 Lier - Klage på vedtak om avslag på søknad om omdisponering av dyrket mark for tilbygg til eksisterende bolig

Miljøutvalgets vedtak:

Klagen av 08.02.2017 tas til følge og søknad om omdisponering godkjennes for tilbygg. Vedtaket hjemles i jordlovens § 1 og 9, og begrunnes med at omdisponering av ca 400 m² vil få svært liten betydning for landbrukseiendommens ressursgrunnlag. Ved eventuell utbedring av veien til eiendommen bør det prøves å finne en annen trase for å beholde jorden foran huset/tilbygget størst mulig. Matjord fra byggingen tas vare på og arronderes på egnet sted.

Miljøutvalgets behandling:

Gina Ekeberg (H) fremmet fagutvalgets vedtak.

Øivind Hammer (MDG) fremmet rådmannens forslag til vedtak:

Klage av 08.02.2017 tas ikke til følge, og Lier kommunes vedtak av 17.01.2017 opprettholdes sålydende:

«Omdisponering av ca 0,5 daa dyrket mark på gnr. 189 bnr. 10 i Lier, for etablering av museum og atelier m.m., godkjennes ikke.

Vedtaket hjemles i jordloven §§ 1 og 9, og begrunnes med at tiltaket er i strid med jordvernet, herunder fremtidige generasjoners behov for produksjonsarealer, samt at tilbygg som omsøkt vil vanskeliggjøre drift på den resterende dyrkamarka på eiendommen.»

Vedtaket begrunnes med at det ikke har fremkommet vesentlige nye opplysninger under klagebehandlingen. Saken oversendes Fylkesmannen i Buskerud for videre klagebehandling.

Gina Ekeberg sitt forslag ble vedtatt med 6 stemmer (3H, 1SP, 1FRP, 1V) mot 3 stemmer (2AP, 1MDG) avgitt for Øivind Hammer sitt forslag.

24/2017 39/52 - Søknad om fradeling av 1 daa landbruksareal

Miljøutvalgets vedtak:

Saken utsettes.

Miljøutvalgets behandling:

Per Vemork (FRP) fremmet forslag om utsettelse av saken for befarings.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

25/2017 118/7 og 118/8 - Gullaugkleiva 42 - Søknad om fradeling av jord

Miljøutvalgets vedtak:

Med hjemmel i jordloven §§ 1 og 12 gis det samtykke til fradeling av 17 dekar landbruksareal som omsøkt på eiendommen Haugerud gbnr. 118/7, 118/8 og 119/5 i Lier på følgende vilkår:

- Det fradelte arealet skal legges til naboeiendommen med gbnr. 118/21.

Vedtaket begrunnes med at omsøkte fradeling ikke påvirker vernet av arealressursene. Fradelingen fører ikke til en driftsmessig uheldig løsning eller vil skape ulemper for videre landbruksdrift i området.

Miljøutvalgets behandling:

Per Vemork (FRP) fremmet fagutvalgets vedtak.

Øivind Hammer (MDG) fremmet følgende forslag:

«Med hjemmel i jordlovens §§ 1 og 12 gis det avslag på fradeling av 17 da landbruksareal på Haugerud gbnr. 118/7, 118/8 og 119/5.»

Per Vemork sitt forslag ble vedtatt med 6 stemmer (3H, 1SP, 1V, 1FRP) mot 3 stemmer (2AP, 1MDG) avgitt for Øivind Hammer sitt forslag.

26/2017 65/22 Lier - Baneveien 34 - Søknad om fradeling av tomt fra landbrukseiendom - behandling etter jordloven

Miljøutvalgets vedtak:

Med hjemmel i jordloven §§1,9 og 12 godkjennes søknad om fradeling av ca 1 dekar skogsmark, som inkluderer omdisponering av 1 dekar dyrkbar mark, til boligformål fra landbrukseiendommen med gbnr.65/22 i Lier. Vedtaket begrunnes med at dyrkbar mark som fradeles og omdisponeres i dette tilfellet er marginalt sett i jordbrukssammenheng og kan derfor aksepteres. Det er lagt mindre vekt på de drifts- og miljømessige ulempene som tiltaket vil påføre videre landbruksdrift på eiendommen.

Miljøutvalgets behandling:

Gina Ekeberg (H) fremmet fagutvalgets vedtak.

Runar Gravdal (AP) fremmet rådmannens forslag til vedtak:

«Med hjemmel i jordloven §§ 1, 9 og 12 avslås søknad om fradeling av ca. 1 dekar skogsmark, som innebærer omdisponering av 1 dekar dyrkbar mark, til boligformål fra landbrukseiendommen med gbnr. 65/22 i Lier.

Vedtaket begrunnes med at formålet med fradelingen og tiltaksområdets beliggenhet vil med svært stor sannsynlighet føre til drifts- og miljømessige ulemper som er av en slik karakter at det vil slå negativt ut for videre landbruksdrift av eiendommen. I tillegg fører omsøkt tiltak til omdisponering av dyrkbar jord til annet formål enn jordbruksproduksjon, noe som er i strid med det nasjonale målet om jordvern, samt at arealet vanskelig kan tilbakeføres til landbruksareal hvis tiltaket blir realisert.»

Gina Ekeberg sitt forslag ble vedtatt med 6 stemmer (3H, 1SP, 1FRP, 1V) mot 3 stemmer (2AP, 1MDG) avgitt for Runar Gravdal sitt forslag.

27/2017 172/5 Lier - Valstadveien 12 - Søknad om omdisponering av fulldyrka jord

Miljøutvalgets vedtak:

Med hjemmel i jordlovens §§ 1 og 9 innvilges delvis søknad om omdisponering av dyrka mark på eiendommen gbnr. 172/5 og 172/62 i Lier.

Det gis varig omdisponering av 2,2 dekar dyrka mark til ridehall.

Det gis midlertidig omdisponering av ca. 3,2 dekar dyrka mark til ridebane og ca. 0,2 dekar dyrka mark til parkeringsplass i 10 år frem til 31. desember 2027 under forutsetning om at driveplikten på omkringliggende fulldyrka arealer overholdes. Til grunn varig og midlertidig omdisponeringstillatelse er det lagt vekt på at ridehallen er en permanent bygning og sammen med ridebanen og parkeringsplassen viktig for videre hestevirksomhet på eiendommen. Både ridebanen og parkeringsplassen kan tilbakeføres til dyrka mark.

Det gis avslag på midlertidig omdisponering av dyrka mark til luftegård, jorddeponi og vanngrav. Disse tiltakene

- Skal tilbakeføres til fulldyrka jord innen 1. juli 2017 hvor jorddeponiet skal brukes til tilbakeføringen av arealene.
- Deponert rundballeplast bak ridehallen og ved skogteigen helt syd på eiendommen skal leveres til godkjent stasjon for gjenvinning.

Avslaget begrunnes med at tiltakene fører til driftsmessige ulemper for videre landbruksdrift for omkringliggende arealer ved at det adkomsten til jordbruksarealene gjøres mindre tilgjengelige og skaper samtidig inneklemt arealer som faller ut av jordbruksproduksjon. Vanngraven er i tillegg ikke omfattet av landbruksbegrepet og faller dermed utenfor LNFR-

Miljøutvalgets behandling:

Gina Ekeberg (H) fremmet fagutvalgets vedtak.

Per Vemork (FRP) fremmet fagutvalgets mindretallsforslag:

«Med hjemmel i jordloven §§1 og 9 innvilges delvis søknad om omdisponering av dyrka mark på eiendommen gbnr 172/5 og 172/62 i Lier. Det gis varig omdisponering av 2,2 dekar dyrka mark til ridehall.

Det gis midlertidig omdisponering av ca 3,2 dekar dyrka mark til ridebane, 2,5 daa dyrka mark til luftegård og ca 0,2 dekar dyrka mark til parkeringsplass i 10 år fram til 31. desember 2017, under forutsetning av at driveplikten på omkringliggende fulldyrka arealer overholdes. Matjorda skal tas vare på og legges tilbake når godkjenningen utgår.

Det gis avslag på midlertidig omdisponering til jorddeponi og vanngrav. Disse tiltakene

- Skal tilbakeføres til fulldyrka jord innen 1. juli 2017.
- Deponert rundballeplas bak ridehallen og ved skogteigen helt syd på eiendommen skal leveres til godkjent stasjon for gjenvinning.

Avslaget begrunnes med at tiltakene fører til driftsmessige ulemper for videre landbruksdrift for omkringliggende arealer ved at adkomsten til jordbruksarealene gjøres mindre tilgjengelig og skaper samtidig innklemte arealer som faller ut av jordbruksproduksjon. Vanngraven er i tillegg ikke omfattet av landbruksbegrepet og faller dermed utenfor LNFR-formålet.»

Gina Ekeberg sitt forslag ble vedtatt med 8 stemmer (3H, 1SP, 1V, 2AP, 1MDG) mot 1 stemme (1FRP) avgitt for Per Vemork sitt forslag.

28/2017 43/6 Årkvislaveien 48 - Oppføring av ny enebolig med garasje - endret plassering

Miljøutvalgets vedtak:

Med hjemmel i jordloven §§1 og 9 gis det avslag på søknad om endret plassering av ny bolig med garasje på landbrukseiendommen gbnr 43/6, Årkvislaveien 48. Tidligere vedtatt plassering opprettholdes.

Avslaget på endret plassering begrunnes med at ønske om å trekke tomte ytterligere mot øst, vil legge beslag med mer dyrket mark og gi en dårligere arrondering av jorden øst for låven.

Miljøutvalgets behandling:

Per Vemork (FRP) fremmet fagutvalgets mindretallsforslag:

«Med hjemmel i jordloven §§1 og 9. Det godkjennes som omsøkt med endret plassering ifølge søknad av 10. januar 2017.

Endringen er svært liten og vil i ubetydelig grad svekke en eventuell drift. Etter en samlet vurdering er fordelene ved å godkjenne endringene større enn ulempene.»

Jan O. Stolp (SP) fremmet fagutvalgets vedtak.

Jan O. Stolp sitt forslag ble vedtatt med 8 stemmer (3H, 1SP, 1V, 2AP, 1MDG) mot 1 stemme (1FRP) avgitt for Per Vemork sitt forslag.

29/2017 85/3 Lier - Klage på avslag om omdisponering av fulldyrka jord

Miljøutvalgets vedtak:

Med hjemmel i jordloven §§ 1 og 9 opprettholdes vedtak datert 23. mai 2016 som følger;
«Med hjemmel i jordloven § 9 gis det avslag på søknad om omdisponering av 2,2 dekar fulldyrka jord til oppgrusing av plass for lagring av redskap og ved på landbrukseiendommen med gbnr. 85/3 i Lier. Omsøkte areal skal tilbakeføres til fulldyrka jord innen 1. august 2016.

Vedtaket begrunnes med at en ikke ser det store behovet for denne plassen da det er flere andre plasser på samme eiendom som er etablert de senere årene med omtrent samme formål. Samtidig kan en ikke se at det er tungtveiende nok grunner til at også denne plassen skal etableres.»

Miljøutvalgets behandling:

Fagutvalgets vedtak ble fremmet og enstemmig vedtatt.

30/2017 Retningslinjer for håndtering av spredt avløp i Lier Kommune

Miljøutvalgets vedtak:

Følgende avsnitt legges til i Lier kommunes Hovedplan for vann- og avløp 2017-2041, under kap 4.6 Spredt avløp, og skal fungere som retningslinje i saksbehandling av utslippstillatelser:

Det er nødvendig med en klar og tydelig politikk på hvordan utslippstillatelser fra områder med spredt bebyggelse skal håndteres i kommunen. Tydelige retningslinjer vil forenkle prosessen både for tilsynet, kommunen og søkere om utslippstillatelse:

- *Det vil ikke bli gitt utslippstillatelser til enkelthusanlegg i områder hvor Tilsynet for små avløpsanlegg har startet arbeid med å få etablert felles private renseløsninger.*
- *Det vil ikke bli gitt utslippstillatelser i områder hvor Vivas tiltaksplan har prioritert investerings- og fornyelsestiltak for avløp.*

- *I områder hvor Vivas tiltaksplan ikke har prioritert investerings- og fornyelsestiltak for avløp, men hvor det skal gjøres planleggings- og utredningstiltak, kan det gis utslippstillatelser med varighet begrenset til ti år.*

Miljøutvalgets behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble fremmet og enstemmig vedtatt.

31/2017 Prinsippavklaring om fremtidig resipient for Sylling renseanlegg

Miljøutvalgets vedtak:

- Miljøutvalget er usikre på om Holsfjorden på sikt kan brukes som resipient for avløp eller renseanlegg og ber om utredning av mulige tekniske løsninger og alternativ til finansiering.
- Før saken tas opp til videre behandling ber Miljøutvalget rådmannen invitere alle som har kommet med høringsuttalelse og andre berørte parter som har interesser i Holsfjorden og Lierelva til et informasjonsmøte/folkemøte i Sylling.

Formålet med dette møtet er å få frem alle fakta, fordeler og ulemper med forslaget om å gjøre Holsfjorden til midlertidig eller permanent resipient og eventuelle konsekvenser for Lierelva.

På bakgrunn av dette møtet vil Miljøutvalget vurdere om tiltaket er så stort og omfattende at det må bringes inn som en del av arbeidet med revisjon av kommuneplanen.

Miljøutvalgets behandling:

Miljøutvalget vedtok enstemmig følgende fellesforslag:

«Miljøutvalget er usikre på om Holsfjorden på sikt kan brukes som resipient for avløp eller renseanlegg og ber om utredning av mulige tekniske løsninger og alternativ til finansiering.»

Karl Bellen (H) fremmet følgende forslag:

«Før saken tas opp til videre behandling ber Miljøutvalget rådmannen invitere alle som har kommet med høringsuttalelse og andre berørte parter som har interesser i Holsfjorden og Lierelva til et informasjonsmøte/folkemøte i Sylling.

Formålet med dette møtet er å få frem alle fakta, fordeler og ulemper med forslaget om å gjøre Holsfjorden til midlertidig eller permanent resipient og eventuelle konsekvenser for Lierelva.

På bakgrunn av dette møtet vil Miljøutvalget vurdere om tiltaket er så stort og omfattende at det må bringes inn som en del av arbeidet med revisjon av kommuneplanen.»

Det ble votert over hvert enkelt avsnitt:

Avsnitt en og to ble enstemmig vedtatt.

Siste avsnitt ble vedtatt med 6 stemmer (3H, 1SP, 1V, 1FRP) mot 3 stemmer (2AP, 1MDG).

32/2017 Årsrapport og regnskap 2016 - Lier kommune

Miljøutvalgets vedtak:

1. Rådmannens årsrapport 2017 tas til etterretning.
2. Årsrapporten fremsendes til formannskapet for innstilling til kommunestyret uten merknader.

Miljøutvalgets behandling:

Rådmannen alternative forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

33/2017 Meldinger

8/2017 Oppfølging av HP 2017 – 2020 vedr Eiksetraområdet

Miljøutvalgets vedtak:

Melding nr. 8: Oppfølging av HP 2017 – 2020 vedr Eiksetraområdet, tas til orientering.

Miljøutvalgets behandling:

Meldingen ble tatt til orientering.

9/2017 Tilsynet for små avløpsanlegg - Årsrapport 2016

Miljøutvalgets vedtak:

Melding nr. 9: Tilsynet for små avløpsanlegg - Årsrapport 2016, tas til orientering.

Miljøutvalgets behandling:

Meldingen ble tatt til orientering.

10/2017 Verneplan for Damtjern bekkefelt

Miljøutvalgets vedtak:

Melding nr. 10: Verneplan for Damtjern bekkefelt

Miljøutvalgets behandling:

Meldingen ble tatt til orientering.

11/2017 Grobruelva

Miljøutvalgets vedtak:

Melding nr. 11: Grobruelva, tas til orientering.

Miljøutvalgets behandling:

Meldingen ble tatt til orientering.

12/2017 Melding om jakt- og fangsttider.

Miljøutvalgets vedtak:

Melding nr. 12: Melding om jakt- og fangsttider, tas til orientering.

Miljøutvalgets behandling:

Meldingen ble tatt til orientering.

13/2017 Protokoll fra møte i fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisk

Miljøutvalgets vedtak:

Melding nr. 13: Protokoll fra møte i fagutvalg for landbruk, vilt og innlandsfisk, tas til orientering.

Miljøutvalgets behandling:

Meldingen ble tatt til orientering.