

## SAKSFREMLEGG

Sak nr.

---

Saksmappe nr:      Arkiv:      Saksbehandler:  
**2017/4095**      **026/&13**      **Einar Jørstad**

### Til behandling i:

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Miljøutvalget	

## Forslag til felles forskrift for vann- og avløpsgebyr for kommunene Lier, Røyken og Hurum

### Rådmannens forslag til vedtak:

Forslag til revidert forskrift for vann- og avløpsgebyr for kommunene Lier, Røyken og Hurum vedtas. Forskriften erstatter gjeldende forskrift om vann- og avløpsgebyr for Lier kommune.

### Rådmannens saksutredning:

### Sammendrag:

Gjeldende forskrift er hjemlet i opphevet lov og hjemmelsgrunnlaget må endres. Saken er utredet for rådmannen av Viva IKS. Viva IKS ønsker en felles forskrift for alle tre kommunene, for å sikre likebehandling av abonnentene og mer effektiv saksbehandling. Forskriften er ment å være oppklarende og presiserende. Det er presisert at hjemmelshaver på eiendommen har ansvar for betaling av gebyr, og hjemmelshaver har ansvaret for at Viva IKS har korrekte data om abonnementsforholdet, se § 1-4 og § 1-5. Det er klargjort når foreldelsesstarttidspunktet for de ulike kravene er, se § 1-6 og § 1-7. Bakgrunnen for deler av dette er Lagmannsrettsdommen LB-2015-195538, hvor Røyken kommune opplevde et økonomisk tap som følge av at tilknytningsgebyr ble fakturert for sent.

### Vedlegg:

- Forslag til revidert forskrift for vann- og avløpsgebyrer for Vestviken interkommunale vei, vann og avløpssekskap (Viva IKS)
- Foreslåtte endringer

Utredning:

## **1. Bakgrunn og formålet med forskriften**

Viva IKS har for kommunene Lier, Røyken og Hurum utarbeidet forslag til ny lokal forskrift om vann- og avløpsgebyr. Forskrift for vann- og avløpsgebyrer dreier seg om beregning og innbetaling av gebyr abonnentene skal betale for vann- og avløpstjenester. Viva IKS ønsker å ha en felles forskrift som gjelder alle eierkommunene, da det vil effektivisere arbeidet vårt og føre til større forutberegnelighet og likebehandling for abonnentene våre enn dagens situasjon. Gjeldende rett er presisert og endret på noen områder, og det er nødvendig med en oppdatert forskrift.

I utformingen av forskriften er Godt vann Drammensregionen (GVD) sin felles forskrift hensyntatt, og forskriften er revidert gjennom arbeidsmøter med GVD.

En felles forskrift vil gi større likhet for innbyggerne og næringsvirksomhet uavhengig av bostedskommune. I tillegg er det mer effektivt for en saksbehandler å ha en forskrift å forholde seg til.

## **2. Hjemmelsgrunnlag**

Forskrift for vann- og avløpsgebyrer er hjemlet i lov om kommunale vass- og avløpsanlegg § 5 og forurensningsforskriften § 11-4 § 16-1 (2). Gjeldende forskrift på området er hjemlet i opphevet lov om kommunale vass- og kloakkavgifter. Denne ble opphevet i 2012.

Kommunen er delegert myndighet til å utforme egen forskrift, det foreligger ingen nasjonal forskrift for vann- og avløpsgebyrer. Hver kommune må vedta denne for at den skal bli gjeldende. Når den enkelte kommune vedtar forskriften, er det den enkelte bestemmelse som blir stående i kommunens gebyrforskrift.

## **3. Saksgang**

Gebyrforskriften har vært på høring i tre måneder. I denne tiden har Viva IKS og kommunene kunngjort at forskriften er på høring på egne nettsider. Kunngjøringen og høringsmøter har også vært annonsert gjennom lokalaviser. Viva IKS har også sendt ut kunngjøringen og informasjon om høringsmøtene til de hundre mestbetalende abonnentene. Det har vært arrangert to høringsmøter. Administrasjonen i Viva IKS har kommet med innspill som er foreslått inntatt i forskriften.

## **4. Endringer i forskriften**

I det følgende fremkommer vesentlige endringer mellom gjeldende og ny forskrift.

### Hjemmel for forskriften

Tidligere lovhjemmel for forskriften er opphevet og erstattet av ny lov. Hjemlene er oppdatert.

## Kapittel 1 Generelle bestemmelser

For hele kapittelet er det gjort en opprydding av bestemmelser. Kapittelet tar for seg formålet med forskriften, definisjoner, gebyrplikt, ansvar for betaling av gebyr, ansvar for korrekte data, faktureringsstidspunkt og forholdet til foreldelse og forfall. Dette er ment å skape større forutberegnelighet for abonnenter og for Viva.

### § 1-1

Formålsbestemmelsen er ny

### § 1-2

Det er presisert i forskriften § 1-2 at abonnent er hjemmelshaver av eiendom, med mindre kommunen har godtatt søknad om annet. Dette klargjør eierbegrepet i tilfeller der formell og reell eier ikke er den samme.

Eiendom og bruksenhet viser nå til bruksenhet i matrikkelen, istedet for å konstruere en egen definisjon av hva eiendom og bruksenhet er.

### § 1-3

Gebyrplikten er fjernet fra gjeldende kapittel 2 om tilknytningsgebyr, til kapittel 1 om generelle bestemmelser i forslag til ny forskrift. Dette fordi gebyrplikten er generell, den gjelder ikke kun for tilknytningsgebyr, men også for årsgebyr.

### § 1-4

Endrer gjeldende § 2-4. Presiserer at hjemmelshaver har ansvar for betaling av gebyrene. I noen saker er hjemmelshaver og reell eier forskjellig, og det vil være klargjørende og mer effektivt å ha dette nedfelt i forskriften. Det vil også skape større forutberegnelighet for abonnentene.

### § 1-6

Presisering på bakgrunn av Lagmannsrettdommen LB-2015-195538, hvor Røyken kommune tapte tilknytningskravet mot Jack Helgesen fordi innkreving skjedde for sent. Det er klartgjort når foreldelsesstarttidspunktet for de ulike kravene er, se § 1-6 og § 1-7. Deler av gjeldende § 2-4 er inntatt her. Det fremkommer også her at årsgebyr faktureres fra vannmåler utleveres. Dersom boligen ikke har vannmåler, faktureres det etter stipulert forbruk fra tilknytning.

### § 1-7

Ny bestemmelse. Presiserer forholdet til foreldelse og forfall.

### § 3-1

Endrer gjeldende § 2-1.

Utforming av tilknytningsgebyret er forenklet. Nybygg beregnes etter antall bruksenheter. Tilbygg faktureres dersom det er større enn 20 m<sup>2</sup>.

I annet ledd er det gjort et unntak for bygg som ikke defineres som selvstendig bruksenhet i matrikkelen.

## Kapittel 4 Årsgebyr

#### § 4-1

Presiserer hva årsgebyret består av.

Nytt er at midlertidig abonnement er tatt inn.

Siste ledd presiserer når årsgebyret kan avsluttes.

#### § 4-3

For næringsvirksomhet kan det beregnes et tillegg eller fradrag til avløpsgebyret, ved avtale eller av kommunen. Dette er en endring av gjeldende § 3-6 (1) og (4).

#### § 4-4

Nytt er at ved manglende innsending av målerstand, vil kommunen bestemme forbruket i tråd med ny tabell i § 4-5 eller ved skjønn etter tidligere forbruk. Tabellen har seks ulike arealgrupper, det er fire i den gjeldende forskriften.

Korrigerings av manglende og feilavlesning blir foretatt ved neste års avregning.

#### § 4-5

Årsgebyrene har fått nytt skjema for beregning av stipulert forbruk for abonnenter som ikke har installert vannmåler, se § 4-5.

#### § 4-6

Ny bestemmelse. Klargjør når avregning etter målt forbruk gjøres. Kravenes forhold til panteloven står også her.

#### § 4-7

Ny bestemmelse. Tar for seg hva som skal til for at årsgebyret for midlertidig eiendom skal opphøre.

### Kapittel 5 Vannmåler

#### § 5-1

Utgangspunktet i den nye forskriften er at alle abonnenter skal ha vannmåler. Dette ønsker Viva fordi det gir en mest mulig korrekt faktura for abonnentene.

### **4. Rådmannens vurdering**

Rådmannen mener det er behov for å vedta en oppdatert forskrift med riktig hjemmelsgrunnlag. Forskriften er utarbeidet som en felles forskrift for kommunene i Viva IKS, og vil gjøre administrasjonen enklere for selskapet. Selv om selskapet er under avvikling mener rådmannen at forskriftene bør vedtas nå, og at det kan fremmes en ny sak for endring av navn og nødvendige justeringer når ansvaret overføres tilbake til Lier kommune/kommunalt foretak.