

Kommunestyrets vedtak:

Punkt 1.

Følgende forslag til arealbruksendringer tas inn i forslaget til kommuneplanens arealdel:

- 1. Kjenner øst
- 4. Pukkverket til næring
- 6 Leirdalen til næring
- 8. Gml Drammensvei 159 næring
- 10. Gaml Drammensvei 6
- 13 Egge gård LNF med spredt næring
- 18. Kjellstadkrysset øst
- 30. Øgården
- 35 Ovenstad
- 37 Skogli
- 49 Langenga
- 59 Svangstrandveien
- 61 Øvre Justad
- 73 Søndre Bråtan
- 76 Nøsteveien 107
- 78 Vårbakken
- 79 Bjørnebekk
- 86 Heiabanen
- 100 Skianlegg i Leirdalen
- 31 Ekeberg – bolig
- 45 Gml. Ringeriksvei – bolig
- 46 Haugerudbråtan – bolig
- 58 Skjæret – bolig

Punkt 2.

Kommuneplanens arealdel med plankart vedlegg 4 «Plankart som kan godkjennes av kommunestyret» datert 20/5-2019 og planbestemmelser, datert 20/5-2019, godkjennes for de arealer som ligger utenfor markagrensen.

Punkt 3.

Kommuneplanens arealdel med plankart vedlegg 5 «Plankart som skal sendes Klima- og miljødepartementet til godkjenning» datert 20/5-2019 og planbestemmelser datert sendes Klima- og miljødepartementet for godkjenning av de arealer som ligger innenfor markagrensen.

Punkt 4.

Det fremmes forslag til endring av markagrensen slik det er vist i vedlegg 5 «Plankart som skal sendes Klima- og miljødepartementet til godkjenning» datert 20/5-2019.

Punkt 5.

Det tas initiativ til å utarbeide kommunedelplan for veisystemet i E-18 korridoren fra Drengsrud i Asker til Tranby-krysset der en tar med arealbruken i tilliggende områder så langt det er nødvendig for å få et helhetlig grep. Kommunedelplanarbeidet gjøres i tett samarbeid med Asker kommune, vegvesenet i nye Viken og Lierskogen Vel. Næringsområdet 1 Kjenner Øst inngår i kommunedelplanen.

Punkt 6.

Arbeidet med et helårs ski- og skiskytteanlegg videreføres parallelt med avklaring av markagrensen. Sivilforsvarstomta og Eggevollen/Martinsløkka er de mest aktuelle alternativer som utredes nærmere. Det søkes avklaring med Asker kommune om et nærmere samarbeid.

Punkt 7.

Det utarbeides et planprogram for fortetting. Dette skal ta opp i seg at Lier kommune har behov for en vurdering av differensiering i BYA eller tilsvarende for forskjellige områder i kommunen, samt bestemmelser for bygging i høyden.

Ved fortetting i eksisterende boområder legges det stor vekt på å bevare grønne lunger, friarealer og eksisterende vegetasjon, bl a store trær, samt å sikre egnede gang- og sykkelveier fra boligen til friarealene slik at de enkelt kan brukes av små barn og mennesker med redusert fremkommelighet.

Punkt 8.

Planbestemmelser til kommuneplanens arealdel datert 20/05/2019 rettes opp/justeres iht. endelig vedtak av planforslaget.

Punkt 9.

Innenfor området 23 Søndre Linnsvollen kan det fremmes detaljreguleringsplan for å legge til rette for salg og servering av landbruksprodukter for å fremme landbruket i regionen og landbrukets rolle som samfunnsaktør. Det kan også legges til rette for salg av landbruksrelaterte produkter. Dyrket mark innenfor området skal bevares, holdes i hevd og inngå som en aktiv del av informasjon og undervisning om lokal landbruksproduksjon.

Punkt 10.

Rundt Vefsrud vanninntak settes det i plankartet av en Sikringssone – nedslagsfelt drikkevann tilsvarende som for inntaksområdet for Asker og Bærum vannverk.

Ny planbestemmelse:

Innenfor Holsfjorden nedslagsfelt skal alle nye tiltak vurderes i forhold til om de vil forurense eller representere en fare for forurensning av drikkevannskilden. Tiltak som vil forurense eller kan representere en fare for forurensning av drikkevannskilden og deres nedbørsfelt er ikke tillatt.

Punkt 11.

Lier kommune stiller seg positiv til at det utarbeides ny reguleringsplan for Toverud for å legge til rette for mottak og deponi av masser fra Ny Vannforsyning Oslo/Vefsrud.

Punkt 12.

Fylkesmannen fremmet innsigelse til kommuneplanens arealdel på bakgrunn av manglende ROS-analyse og mangelfull konsekvensutredning. ROS-analyse og oppdaterte konsekvensutredninger er oversendt Fylkesmannen og foreligger til kommunestyrets behandling.

Kommunestyret legger ved godkjenning av kommuneplanens arealdel til grunn at Fylkesmannen vil trekke sin innsigelse.

Punkt 13.

Innspill 96 Skytebane Reistad er tatt ut av arealdelen. Det søkes etablert en arbeidsgruppe bestående av Lier Skytterlag/Drammen skyttersamlag, Reistadlia Vel, grunneier i området og Lier kommune for å se på muligheten av re-lokalisering av skytebanen. Videre bør

arbeidsgruppen se på muligheten av enkle, avbøtende og støydempende tiltak i en overgangsperiode inntil ny skytebane kan etableres.

Punkt 14.

Kyststi:1 Ny innskutt tekst: Langs Linnestranda (fortau langs Linnestranda) fra Gilhusodden til Gullaug (Dyno/Orica-eiendommen).

Punkt 15.

Kommuneplanens arealdel– planbestemmelsene

§ 5-3 Forbud mot etablering og utvidelse av kjøpesenter: Bokstav b tas ut, slik at det ikke tillates etablering og utvidelse av forretninger med plasskrevende varer i området Amtmannssvingen - Vitbank

Kommunestyrets behandling:

Gina Elisabeth Ekeberg (H) fratrådte som inhabil før behandling av saken. **Berit M. Schau Solberg (H)** tiltrådte i hennes sted.

Gro Elisabeth Hegg (H) fratrådte som inhabil før behandling av saken. **Abdul Majid Abid (H)** tiltrådte i hennes sted.

Øivind Hammer (MDG) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Sak 59/2019 utsettes til høsten 2019 i påvente av korrigert ROS-analyse, samt oppgraderte konsekvensanalyser.

Utsettelsesforslaget falt med 2 stemmer (2MDG) mot 47 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 1SV, 3V, 1U)

Søren Falch Zapffe (H) Fremmet følgende forslag:

Formannskapetets innstilling med følgende endringer:

Punkt 1:

Følgende områder tas inn i kommuneplanens arealdel:

- 15 Nordre Grette - næring
- 31 Ekeberg – bolig
- 45 Gamle Ringeriksvei – bolig
- 46 Haugerudbråtan – bolig
- 58 Skjæret – bolig

Punkt 2: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 3: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 4: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 5:

Det tas initiativ til å utarbeide kommunedelplan for veisystemet i E-18 korridoren fra Drengsrud i Asker til Tranby-krysset der en tar med arealbruken i tilliggende områder så langt det er nødvendig for å få et helhetlig grep. Kommunedelplanarbeidet gjøres i tett samarbeid med Asker kommune, vegvesenet i nye Viken og Lierskogen Vel. Næringsområdet 1 Kjenner Øst inngår i kommunedelplanen.

Punkt 6: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 7: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 8: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 9: Forslag fra Espen Lahnstein (Sp)

Innenfor området 23 Søndre Linnsvollen kan det fremmes detaljreguleringsplan for å legge til rette for salg og servering av landbruksprodukter for å fremme landbruket i regionen og landbrukets rolle som samfunnsaktør. Det kan også legges til rette for salg av landbruksrelaterte produkter. Dyrket mark innenfor området skal bevares, holdes i hevd og inngå som en aktiv del av informasjon og undervisning om lokal landbruksproduksjon.

Nytt Punkt 10:

Det fremmes forslag til endring av markagrensen for å legge til rette for næringsområdet 6 Leirdalen slik det er vist i vedlegg 5 «Plankart som skal sendes Klima- og miljødepartementet til godkjenning» datert 20/05/2019. Liers økte behov for næringsområder er dokumentert, og det er naturlig å videreutvikle området rundt Gjellebekk med nærhet til E18. Alternativt kan området nyttes til 100 Skianlegg Leirdalen dersom næring ikke kan gjennomføres. Området 100 Skianlegg Leirdalen tas derfor ikke ut av planforslaget før nærmere avklaring foreligger.

Nytt Punkt 11:

Rundt Vefsrud vanninntak settes det i plankartet av en Sikringssone – nedslagsfelt drikkevann tilsvarende som for inntaksområdet for Asker og Bærum vannverk.

Ny planbestemmelse:

Innenfor Holsfjorden nedslagsfelt skal alle nye tiltak vurderes i forhold til om de vil forurense eller representere en fare for forurensning av drikkevannskilden. Tiltak som vil forurense eller kan representere en fare for forurensning av drikkevannskilden og deres nedbørsfelt er ikke tillatt.

Nytt Punkt 12:

Lier kommune stiller seg positiv til at det utarbeides ny reguleringsplan for Toverud for å legge til rette for mottak og deponi av masser fra Ny Vannforsyning Oslo/Vefsrud.

Nytt Punkt 13:

Fylkesmannen fremmet innsigelse til kommuneplanens arealdel på bakgrunn av manglende ROS-analyse og mangelfull konsekvensutredning. ROS-analyse og oppdaterte konsekvensutredninger er oversendt Fylkesmannen og foreligger til kommunestyrets behandling.

Kommunestyret legger ved godkjenning av kommuneplanens arealdel til grunn at Fylkesmannen vil trekke sin innsigelse.

Nytt Punkt 14:

Innspill 96 Skytebane Reistad er tatt ut av arealdelen. Det søkes etablert en arbeidsgruppe bestående av Lier Skytterlag/Drammen skyttersamlag, Reistadlia Vel, grunneier i området og Lier kommune for å se på muligheten av re-lokalisering av skytebanen. Videre bør arbeidsgruppen se på muligheten av enkle, avbøtende og støydempende tiltak i en overgangsperiode inntil ny skytebane kan etableres.

Gunnar Nebell (AP) fremmet følgende forslag:

Arbeiderpartiet slutter seg til formannskapetets innstilling med følgende endringer under

Punkt 1

- 1. Kjenner Øst (næring) tas ut
- 8. Gamle Drammensvei 159 (næring) tas ut
- 49. Langenga tas ut
- 73. Søndre Bråtan tas ut
- 76. Nøsteveien 107 tas ut

Punkt 2

Ingen endring

Punkt 3

Ingen endring

Punkt 4

Ingen endring

Punkt 5

Som innstillingen med følgende endring i første setning:

Det tas initiativ til å utarbeide kommunedelplan for veisystemet i E-18 korridoren fra Drengsrud i Asker til Tranby-krysset der en tar med infrastruktur, trafikk og arealbruken i tilliggende områder for å få et helhetlig grep.

Punkt 6

Ingen endring

Punkt 7

Ingen endring

Punkt 8

Ingen endring

Nytt punkt 9

Kommuneplanens arealdel- planbestemmelsene

1) Bestemmelser vedtatt i kommuneplanens samfunnsdel inntas i kommuneplanens arealdels planbestemmelser:

- a) Alminnelig byggegrense mot sjø er 100 meter. Inntas i kapittel 5 Byggeforsbud, ny §5-1 a)
- b) ny tekst: I 100-metersbeltet langs sjøen og langs vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.
- c) I § 3-6 utgår følgende i siste setning i annet avsnitt: "utenom strekningen Gullaug - Nordal"
- 2) I §11-3 utgår 46 Haugerudbråtan, 73 Søndre Bråtan, Klinkenberghagan og 87 Solberg gård, jf. rådmannens forslag i pkt 1 om områder som tas ut av planen.

Retningslinjer, spredt boligbygging:

k) Ny innskutt tekst: Det bør være gangavstand på trygg vei (som fortau, sidevei eller gang- og sykkelvei) til barne- og ungdomsskole, slik at det ikke blir behov for skoleskys (2 km til barneskole og 4 km til ungdomsskole).

Kyststi: 1 Ny innskutt tekst: Langs Linnestranda (fortau langs Linnestranda) fra Gilhusodden til Gullaug (Dyno/Orica-eiendommen).

Morgan E. Langfeldt (FRP) fremmet følgende forslag:

Lier FPR foreslår at følgende områder tas inn i kommuneplanens areal del:

- 20 Toverud masseutak
 - 46 Haugerudbråtan
 - 49 Langenga
 - 73 Søndre Bråtan
 - 90 Fullverdig kryss Lierskogen
 - 100 Skianlegg Leirdalen
- Lyngås g.nr 127 b.nr 23, tas ut.
Det midlertidige bygge og deleforbudet på eiendommene gnr 127 bnr 1, 3, 10, 22 og 23 oppheves («Stena»).

Espen Lahnstein (SP) fremmet følgende forslag:

Punkt 1

Følgende områder tas inn i kommuneplanens arealdel:

45 Gml. Ringeriksvei – bolig

46 Haugerudbråtan – bolig

58 Skjæret – bolig

Punkt 9

Innenfor området 23 Søndre Linnsvollen kan det fremmes detaljreguleringsplan for å legge til rette for salg og servering av landbruksprodukter for å fremme landbruket i regionen og landbrukets rolle som samfunnsaktør. Det kan også legges til rette for salg av landbruksrelaterte produkter. Dyrtet mark innenfor området skal bevares, holdes i hevd og inngå som en aktiv del av informasjon og undervisning om lokal landbruksproduksjon.

Tove Hofstad (V) fremmet følgende forslag:

Formannskapetets innstilling med følgende endringer:

1.

Følgende områder tas ut av kommuneplanens arealdel:

6 Leirdalen til næring

35 Ovenstadveien øst - bolig

37 Skogli - bolig

73 Søndre Bråtan - bolig

78 Vårbakken - bolig

Følgende områder tas inn i kommuneplanens arealdel:

Søndre Linnsvollen – Matriket *)

2.

Ingen endring til formannskapetets innstilling

3.

Ingen endring til formannskapetets innstilling

4.

Det foreslås ingen endring av markagrensen.

5.

Det tas initiativ til å utarbeide kommunedelplan for veisystemet i E-18 korridoren fra Drengsrud i Asker til Tranby-krysset der en tar med arealbruken i tilliggende områder så langt det er nødvendig for å få et helhetlig grep. Kommunedelplanarbeidet gjøres i tett samarbeid med Asker kommune, vegvesenet i nye Viken og Lierskogen vel. Næringsområdet 1 Kjenner

øst inngår i kommunedelplanen under den forutsetning at rekkefølgebestemmelser om nytt, fullverdig kryss er på plass og der avbøtende tiltak der det tas hensyn til innbyggers bruk av eiendommen i dag, samt natur- og dyreliv.

6.

Arbeidet med et helårs ski- og skiskytteranlegg videreføres med Nye Asker kommune.

7.

Ingen endring til formannskapetets innstilling

8.

Ingen endring til formannskapetets innstilling

9.

Innenfor området 23 Søndre Linnsvollen kan det fremmes detaljreguleringsplan for å legge til rette for salg og servering av landbruksprodukter for å fremme landbruket i regionen og landbrukets rolle som samfunnsaktør. Det kan også legges til rette for salg av landbruksrelaterte produkter. Dyrket mark innenfor området skal bevares, holdes i hevd og inngå som en aktiv del av informasjon og undervisning om lokal landbruksproduksjon. *)

Nye punkt:

10.

Tiltaket 76 Nøsteveien 107 tas inn under forutsetning av at gang- og sykkelvei mellom Gluggen og Sandaker kommer på plass.

11.

Plankartet rundt Vefsrud vanninntak endres slik at rigg- og anleggsområde # 1 kan utvides med inntil 12,6 daa, som vist på skisse i notat datert 5. juni 2019.

12.

Innspill 96 Skytebane Reistad er tatt ut av arealdelen. Det søkes etablert en arbeidsgruppe bestående av Lier Skytterlag/Drammen skyttersamlag, Reistadlia Vel, grunneier i området og Lier kommune for å se på muligheten av re-lokalisering av skytebanen. Videre bør arbeidsgruppen se på muligheten av enkle, avbøtende og støydempende tiltak i en overgangsperiode inntil ny skytebane kan etableres.

13.

I videre reguleringsarbeid skal det stilles relevante rekkefølgekrav for bygging av infrastruktur og vurderes grunneierbidrag til samferdselsprosjekter.

Brynhild Heitmann (KRF) fremmet følgende forslag:

Formannskapetets innstilling med følgende endringer:

Punkt 1:

Følgende områder tas inn i kommuneplanens arealdel:

- 19 Lyngås grustak, ny plan uten farlig avfall
- 23 Søndre Linnsvollen, trekke ut 6 mål dyrkbardyrket mark
- 31 Ekeberg – bolig
- 46 Haugerudbråtan – bolig – trekke ut 7,5 mål dyrket/dyrkbar mark
- 100 Skianlegg i Leirdalen - som 2. pri, (Hvis ikke næring blir mulig)

Følgende område tar ut av kommuneplanens arealdel:

- 10 Gaml.Drammensveien 6
- 30 Øgården
- 37 Skogli
- 49 Langenga
- 58 Skjæret
- 59 Svangstrandveien
- 61 Øvre Justad
- 76 Nøsteveien 107
- 78 Vårbekken
- 86 Heiabanen
- 100 Skianlegg i Leirdalen

Punkt 2: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 3: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 4: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 5:

«Det tas initiativ til å utarbeide kommunedelplan for veisystemet i E-18 korridoren fra Drengsrud i Asker til Tranby-krysset der en tar med arealbruken i tilliggende områder så langt det er nødvendig for å få et helhetlig grep. Kommunedelplanarbeidet gjøres i tett samarbeid med Asker kommune, vegvesenet i nye Viken og Lierskogen Vel. Næringsområdet 1 Kjenner Øst inngår i kommunedelplanen.»

Punkt 6: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 7: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 8: Ingen endring til formannskapetets innstilling

Punkt 9: 23 Søndre Linnsvollen – næring – Fylkesmannens innsigelse – ny tekst kommer

Nytt Punkt 10:

«Det fremmes forslag til endring av markagrensen for å legge til rette for næringsområdet 6 Leirdalen slik det er vist i vedlegg 5 «Plankart som skal sendes Klima- og miljødepartementet til godkjenning» datert 20/05/2019. Liers økte behov for næringsområder er dokumentert, og det er naturlig å videreutvikle området rundt Gjellebekk med nærhet til E18. Alternativt kan området nyttes til 100 Skianlegg Leirdalen dersom næring ikke kan gjennomføres. Området 100 Skianlegg Leirdalen tas derfor ikke ut av planforslaget før nærmere avklaring foreligger.»

Nytt Punkt 11:

Plankartet rundt Vefsrud vanninntak endres slik at det settes av en Sikringszone – nedslagsfelt drikkevann tilsvarende det som er for inntaksområdet for Asker og Bærum vannverk.

Ny planbestemmelse:

«Innenfor Holsfjorden nedslagsfelt skal alle nye tiltak vurderes med tanke på om de vil forurense eller representere en fare for forurensning av drikkevannskilden. Tiltak som vil forurense eller kan representere en fare for forurensning av drikkevannskilden og deres nedbørsfelt er ikke tillatt.»

Nytt Punkt 12:

Lier kommune stiller seg positiv til at det utarbeides ny reguleringsplan for Toverud for å legge til rette for mottak av masser fra Ny Vannforsyning Oslo/Vefsrud.

Nytt Punkt 13:

Fylkesmannen fremmet innsigelse til kommuneplanens arealdel på bakgrunn av manglende ROS-analyse og mangelfull konsekvensutredning. Ny ROS-analyse og oppdaterte konsekvensutredninger er oversendt Fylkesmannen og foreligger til kommunestyrets behandling.

Kommunestyret legger ved godkjenning av kommuneplanens arealdel til grunn at Fylkesmannen vil trekke sin innsigelse.

Nytt Punkt 14:

Innspill 96 Skytebane Reistad er tatt ut av arealdelen. Det søkes etablert en arbeidsgruppe bestående av Lier Skytterlag/Drammen skyttersamlag, Reistadlia Vel, grunneier i området og Lier kommune for å se på muligheten av re-lokalisering av skytebanen. Videre bør arbeidsgruppen se på muligheten av enkle, avbøtende og støydempende tiltak i en overgangsperiode inntil ny skytebane kan etableres.

Janicke Karin Solheim (MDG) fremmet følgende forslag:

Kommuneplanens arealdel for Lier 2019-2028 vedtas i hht Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven) § 11-15, med følgende endringer

Pkt 1

Følgende forslag til arealbruksendringer tas inn i kommuneplanens arealdel:

4 Pukkverket til næring (188 daa) og skog (48 daa)

13 Egge gård LNF med spredt næring

23 Søndre Linnsvollen

49 Langenga

59 Svangstrandveien

61 Øvre Justad

79 Bjørnebekk

93 Høgda naturområde

96 Skytebane Reistad

Pkt 2

Kommuneplanens arealdel med justert plankart vedlegg 4 «Plankart som kan godkjennes av kommunestyret» datert 20.05.2019 og justerte planbestemmelser, datert 20.05.2019, godkjennes for de arealer som ligger utenfor markagrensa.

Pkt 3

Helårs ski- og skytteranlegg i Leirdalen kan ikke godtas fordi det vil forårsake for stor belastning for Damtjern og bevaringen av dette som bade- og rekreasjonsområde.

Pkt 4

Det fremmes ikke forslag til endring av markagrensa siden forslaget om arealbruksendring av område 6, Leirdalen næring, ikke tas inn i kommuneplanens arealdel.

Pkt 5

Det tas initiativ til å utarbeide kommunedelplan for veisystemet i E-18-korridoren fra Drengsrud i Asker til Tranby-krysset der en tar med arealbruk i tiliggende områder så langt det er nødvendig for å få et helhetlig grep. Kommunedelplanarbeidet gjøres i tett samarbeid med Asker kommune, vegvesenet i nye Viken og Lierskogen Vel.

Utbyggingsområdene som ligger på Lierskogen som inngår i kommuneplanens arealdel kan ikke realiseres før kommunedelplanen er utarbeidet.

Pkt 6

Arbeidet med et helårs ski- og skytteranlegg videreføres. Det søkes avklaring med Asker kommune om et nærmere samarbeid.

Pkt 7

Det utarbeides et planprogram for fortetning. Dette skal ta opp i seg at Lier kommune har behov for en vurdering av differensiering av BYA eller tilsvarende for forskjellige områder i kommunen, samt bestemmelser for bygging i høyden. Ved fortetning i eksisterende boområder legges det stor vekt på å bevare grønne lunger, friarealer og eksisterende vegetasjon, bl a store trær, samt å sikre egnede gang – og sykkelveier fra boligene til friarealene slik at de enkelt kan brukes av små barn og mennesker med redusert fremkommelighet.

Pkt 8

Endringer i planbestemmelsene

1. Bestemmelser vedtatt i kommuneplanens samfunnsdel inntas i kommuneplanens arealdels planbestemmelser.

a) Alminnelig byggegrense mot sjø er 100 meter. Inntas i kapittel 5 Byggeforbud, ny § 5-1 a

b) Ny tekst: I 100-metersbeltet langs sjø og langs vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og allmenne interesser.

c) I § 3-6 utgår følgende i siste setning, annet avsnitt: «...utenom strekningen Gullaug – Nordal»

2. I §11-3 utgår 46 Haugerudbråtan, 73 Søndre Bråtan, Klinkenberghagan og 87 Solberg gård, jf. rådmannens forslag i pkt 1 om områder som tas ut av planen.

Retningslinjer, spredt boligbygging:

k) Ny innskutt tekst: Det bør være gangavstand på trygg vei (som sidevei eller gang- og sykkelvei) til barne- og ungdomsskole, slik at det ikke blir behov for skoleskyss (2 km til barneskole og 4 km til ungdomsskole).

Retningslinjer, Kyststi:1 Ny innskutt tekst: Langs Linnestranda fra Gilhusodden til Gullaug (Dyno/Orica-eiendommen).»

Ninnie Bjørnland (SV) fremmet følgende forslag:

Kommuneplanens arealdel for Lier 2019-2028 vedtas i hht Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven) § 11-15, med følgende endringer

Pkt 1

Følgende forslag til arealbruksendring tas inn i kommuneplanens arealdel:

4 Pukkverket til næring

8 Gamle Drammensvei 159 næring

13 Egge gård LNF med spredt næring

23 Søndre Linnsvollen

49 Langenga

96 Skytebane Reistad

100 Skianlegg Leirdalen

Pkt 2

Kommuneplanens arealdel med justert plankart vedlegg 4 «Plankart som kan godkjennes av kommunestyret» datert 20.05.2019 og justerte planbestemmelser datert 20.05.2019 godkjennes for de arealer som ligger utenfor markagrensa.

Pkt 3

Kommuneplanens arealdel med justert plankart vedlegg 5 «Plankart som skal sendes Klima- og miljødepartementet til godkjenning» datert 20.05.2019 og justerte planbestemmelser datert 20.05.2019 sendes Klima- og miljødepartementet for godkjenning av de arealer som ligger innenfor markagrensa.

Pkt 4

Det fremmes ikke forslag til endring av markagrensa siden forslaget om arealbruksendring av område 6, Leirdalen næring, ikke tas inn i kommuneplanens arealdel.

Pkt 5

Det tas initiativ til å utarbeide kommunedelplan for veisystemet i E-18-korridoren fra Drengsrud i Asker til Tranby-krysset der en tar med arealbruk i tiliggende områder så langt det er nødvendig for å få et helhetlig grep. Kommunedelplanarbeidet gjøres i tett samarbeid med Asker kommune, vegvesenet i nye Viken og Lierskogen Vel.

Utbyggingsområdene som ligger på Lierskogen som inngår i kommuneplanens arealdel kan ikke realiseres før kommunedelplanen er utarbeidet.

Pkt 6

Det arbeides ikke videre med alternative arealer for helårs skianlegg andre steder enn i Leirdalen, da ingen av de foreslåtte områdene dekker det behov som et slikt anlegg skal dekke.

Pkt 7

Det utarbeides et planprogram for fortetning. Dette skal ta opp i seg at Lier kommune har behov for en vurdering av differensiering av BYA eller tilsvarende for forskjellige områder i kommunen, samt bestemmelser for bygging i høyden. Ved fortetning i eksisterende boområder legges det stor vekt på å bevare grønne lunger, friarealer og eksisterende vegetasjon, bl a store trær, samt å sikre egnede gang – og sykkelveier fra boligene til friarealene slik at de enkelt kan brukes av små barn og mennesker med redusert fremkommelighet.

Pkt 8

Endringer i planbestemmelsene

1 Bestemmelser vedtatt i kommuneplanens samfunnsdel inntas i kommuneplanens arealdels planbestemmelser.

a) Alminnelig byggegrensning mot sjø er 100 meter. Inntas i kapittel 5 Byggeforsbud, ny § 5-1 a

b) Ny tekst: I 100-metersbeltet langs sjø og langs vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og allmenne interesser.

c) I § 3-6 utgår følgende i siste setning, annet avsnitt: «...utenom strekningen Gullaug – Nordal»

§ 5-3 Forsbud mot etablering og utvidelse av kjøpesenter: Bokstav b tas ut, slik at det ikke tillates etablering og utvidelse av forretninger med plasskrevende varer i området

Amtmannssvingen - Vitbank

Votering:

Punkt 1. Formannskapetets innstilling (tas inn):

1 Kjenner øst ble vedtatt 28 stemmer (17H, 5FRP, 3KRF, 3V) mot 21 stemmer (14AP, 2MDG, 3SP, 1SV, 1U)

4 Pukkverket til næring ble enstemmig vedtatt

6 Leirdalen til næring ble vedtatt med 43 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 1U) mot 6 stemmer (2MDG, 1SV, 3V)

8 Gml. Drammensvei 159 næring ble vedtatt med 32 stemmer (17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 1SV, 3V) mot 17 stemmer (14AP, 2MDG, 1U)

10 Gml. Drammenvei 6 ble vedtatt med 40 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3V, 1U) mot 9 stemmer (3KRF, 3MDG, 3SP, 1SV)

13 Egge gård LNF med spredt næring ble enstemmig vedtatt

18 Kjellstadkrysset øst ble vedtatt med 40 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 1U) mot 9 stemmer (2MDG, 3SP, 1SV, 3V)

30 Ødegården ble vedtatt med 43 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3SP, 3V, 1U) mot (3KRF, 2MDG, 1SV)

35 Ovenstad ble vedtatt med 43 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 1U) mot 6 stemmer (2MDG, 1SV, 3V)

37 Skogli ble vedtatt med 40 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3SP, 1U) mot 9 stemmer (3KRF, 2MDG, 1SV, 3V)

49 Langenga ble vedtatt med 31 stemmer (17H, 5FRP, 2MDG, 3SP, 1SV, 3V) mot 18 stemmer (14AP, 3KRF, 1U)

59 Svangstrandveien ble vedtatt med 45 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 2MDG, 3SP, 3V, 1U) mot 4 stemmer (3KRF, 1SV)

61 Øvre Justad ble vedtatt med 42 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 2MDG, 3V, 1U) mot 7 stemmer (3KRF, 3SP, 1SV)

73 Søndre Bråtan ble vedtatt med 28 stemmer (17H, 5FRP, 3KRF, 3SP) mot 21 stemmer (14AP, 2MDG, 1SV, 3V, 1U)

76 Nøstevein 107 ble vedtatt med 28 stemmer (17H, 5FRP, 3SP, 3V) mot 21 stemmer (14AP, 3KRF, 2MDG, 1SV, 1U)

78 Vårbakken ble vedtatt med 40 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3SP, 1U) mot 9 stemmer (3KRF, 2MDG, 1SV, 3V)

79 Bjørnebekk ble vedtatt med 48 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 2MDG, 3SP, 3V, 1U) mot 1 stemme (1SV)

86 Tveitabanen ble vedtatt med 43 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3SP, 3V, 1U) mot 6 stemmer (3KRF, 2MDG, 1SV)

100 Skianlegg i Leirdalen ble vedtatt med 44 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3SP, 1SV, 3V, 1U) mot 5 stemmer (3KRF, 2MDG)

Punkt 1. Forslag fra Søren Falch Zapffe (H) (tas inn):

15 Nordre Grette – næring falt med 22 stemmer (17H, 5FRP) mot 27 stemmer (14AP, 3KRF, 2MDG, 3SP, 1SV, 3V, 1U)

31 Ekeberg – bolig ble vedtatt med 25 stemmer (17H, 5FRP, 3KRF) mot 24 stemmer (14AP, 2MDG, 3SP, 1SV, 3V, 1U)

45 Gml. Ringeriksvei – bolig ble vedtatt med 25 stemmer (17H, 5FRP, 3SP) mot 24 stemmer (14AP, 3KRF, 2MDG, 1SV, 3V, 1U)

46 Haugerudbråtan – bolig ble vedtatt med 26 stemmer (17H, 5FRP, 3SP, 1U) mot 23 stemmer (14AP, 3KRF, 2MDG, 1SV, 3V)

58 Skjæret – bolig ble vedtatt med 26 stemmer (17H, 5FRP, 3SP, 1U) mot 23 stemmer (14AP, 3KRF, 2MDG, 1SV, 3V)

Punkt 1. Forslag fra Morgan Langfeldt (FRP) (tas inn):

20 Toverud masseuttak falt med 8 stemmer (4FRP, 3KRF, 1U) mot 41 stemmer (14AP, 17H, 1FRP, 2MDG, 3SP, 1SV, 3V)

90 Fullverdig kryss Lierskogen falt med 5 stemmer (5FRP) mot 44 stemmer (14AP, 17H, 3KRF, 2MDG, 3SP, 1SV, 3V, 1U)

Punkt 1. Janicke Karin Solheim (MDG) (tas inn):

96 Skytebane Reistad falt med 5 stemmer (2MDG, 1SV, 1V, 1U) mot 44 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 2V)

93 Høgda naturområde falt med 2 stemmer (2MDG) mot 47 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 1SV, 3V, 1U)

4 Pukkverk til næring – skog (48 daa) falt med 6 stemmer (3MDG, 1SV, 3V) mot 43 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 1U)

Punkt 2.

Formannskapetets innstilling ble vedtatt enstemmig.

Punkt 3.

Janicke Karin Solheim (MDG) fremmet følgende forslag som falt med 2 stemmer (2MDG) mot 47 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 1SV, 3V, 1U) avgitt for

formannskapetets innstilling:

- Helårs ski- og skytteranlegg i Leirdalen kan ikke godtas fordi det vil forårsake for stor belastning for Damtjern og bevaringen av dette som bade- og rekreasjonsområde.

Punkt 4.

Janicke Karin Solheim (MDG) og Ninnie Bjørnland (SV) fremmet følgende forslag som falt med 3 stemmer (2MDG, 1SV) mot 46 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 3V, 1U):

- Det fremmes ikke forslag til endring av markagrensa siden forslaget om arealbruksendring av område 6, Leirdalen næring, ikke tas inn i kommuneplanens arealdel.

Tove Hofstad (V) fremmet følgende forslag som falt med 6 stemmer (2MDG, 1SV, 3V) mot 43 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 1U):

- Det foreslås ingen endring av markagrensen.

Formannskapetets innstilling ble vedtatt med 43 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 1U) mot 6 stemmer (3MDG, 1SV, 3V)

Punkt 5.

Tove Hofstad (V) fremmet følgende forslag som falt med 3 stemmer (3V) mot 46 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 2MDG, 3SP, 1SV, 1U):

- Det tas initiativ til å utarbeide kommunedelplan for veisystemet i E-18 korridoren fra Drengsrud i Asker til Tranby-krysset der en tar med arealbruken i tiliggende områder så langt det er nødvendig for å få et helhetlig grep. Kommunedelplanarbeidet gjøres i tett samarbeid med Asker kommune, vegvesenet i nye Viken og Lierskogen vel. Næringsområdet 1 Kjenner øst inngår i kommunedelplanen under den forutsetning at rekkefølgebestemmelser om nytt, fullverdig kryss er på plass og der avbøtende tiltak der det tas hensyn til innbygges bruk av eiendommen i dag, samt natur- og dyreliv.

Gunnar Nebell (AP) fremmet følgende forslag som falt med 18 stemmer (14AP, 2MDG, 1SV, 1U) mot 31 stemmer (17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 3V):

- Som innstillingen med endring i første setning:
Det tas initiativ til å utarbeide kommunedelplan for veisystemet i E-18 korridoren fra Drengsrud i Asker til Tranby-krysset der en tar med infrastruktur, trafikk og arealbruken i tiliggende områder for å få et helhetlig grep.

Søren Falch Zapffe (H) sitt forslag ble vedtatt med 31 stemmer (17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 3V) da det ble satt opp mot formannskapetets innstilling som fikk 18 stemmer (14AP, 2MDG, 1SV, 1U)

Punkt 6.

Formannskapetets innstilling ble vedtatt med 43 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 1U) mot 6 stemmer (2MDG, 1SV, 3V)

Punkt 7.

Formannskapetets innstilling ble vedtatt enstemmig.

Punkt 8.

Formannskapetets innstilling ble vedtatt enstemmig.

Punkt 9.

Espen Lahnstein (SP) fremmet følgende forslag som ble vedtatt enstemmig:

- Innenfor området 23 Søndre Linnsvollen kan det fremmes detaljreguleringsplan for å legge til rette for salg og servering av landbruksprodukter for å fremme landbruket i regionen og landbrukets rolle som samfunnsaktør. Det kan også legges til rette for salg av landbruksrelaterte produkter. Dyrket mark innenfor området skal bevares, holdes i hevd og inngå som en aktiv del av informasjon og undervisning om lokal landbruksproduksjon.

Nytt punkt 10.

Søren Falch Zapffe (H) fremmet følgende forslag som falt med 24 stemmer (17H, 3KRF, 3SP, 1U) mot 25 stemmer (14AP, 5FRP, 2MDG, 1SV, 3V):

- Det fremmes forslag til endring av markagrensen for å legge til rette for næringsområdet 6 Leirdalen slik det er vist i vedlegg 5 «Plankart som skal sendes Klima- og miljødepartementet til godkjenning» datert 20/05/2019. Liers økte behov for næringsområder er dokumentert, og det er naturlig å videreutvikle området rundt Gjellebekk med nærhet til E18. Alternativt kan området nyttes til 100 Skianlegg Leirdalen dersom næring ikke kan gjennomføres. Området 100 Skianlegg Leirdalen tas derfor ikke ut av planforslaget før nærmere avklaring foreligger.

Nytt punkt 11.

Søren Falch Zapffe (H) fremmet følgende forslag som ble vedtatt enstemmig:

- Rundt Vefsrud vanninntak settes det i plankartet av en Sikringszone – nedslagsfelt drikkevann tilsvarende som for inntaksområdet for Asker og Bærum vannverk.

Ny planbestemmelse:

Innenfor Holsfjorden nedslagsfelt skal alle nye tiltak vurderes i forhold til om de vil forurense eller representere en fare for forurensning av drikkevannskilden. Tiltak som vil forurense eller kan representere en fare for forurensning av drikkevannskilden og deres nedbørsfelt er ikke tillatt.

Nytt punkt 12.

Søren Falch Zapffe (H) fremmet følgende forslag som ble vedtatt med 45 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 1SV, 1V, 1U) mot 4 stemmer (2MDG, 2V):

- Lier kommune stiller seg positiv til at det utarbeides ny reguleringsplan for Toverud for å legge til rette for mottak og deponi av masser fra Ny Vannforsyning Oslo/Vefsrud.

Nytt punkt 13.

Søren Falch Zapffe (H) fremmet følgende forslag som ble vedtatt enstemmig:

- Fylkesmannen fremmet innsigelse til kommuneplanens arealdel på bakgrunn av manglende ROS-analyse og mangelfull konsekvensutredning. ROS-analyse og oppdaterte konsekvensutredninger er oversendt Fylkesmannen og foreligger til kommunestyrets behandling.

Kommunestyret legger ved godkjenning av kommuneplanens arealdel til grunn at Fylkesmannen vil trekke sin innsigelse.

Nytt punkt 14.

Søren Falch Zapffe (H) fremmet følgende forslag som ble vedtatt enstemmig:

- Innspill 96 Skytebane Reistad er tatt ut av arealdelen. Det søkes etablert en arbeidsgruppe bestående av Lier Skytterlag/Drammen skyttersamlag, Reistadlia Vel, grunneier i området og Lier kommune for å se på muligheten av re-lokalisering av skytebanen. Videre bør arbeidsgruppen se på muligheten av enkle, avbøtende og støydempende tiltak i en overgangsperiode inntil ny skytebane kan etableres.

Morgan Langfeldt (FRP) hadde følgende tilleggsforslag som falt med 10 stemmer (4FRP, 3KRF, 3V) mot 39 stemmer (14AP, 17H, 1FRP, 2MDG, 3SP, 1SV, 1U):

- Lyngås g.nr 127 b.nr 23, tas ut.
Det midlertidige bygge og deleforbudet på eiendommene gnr 127 bnr 1, 3, 10, 22 og 23 oppheves («Stena»).

Gunnar Nebell (AP) fremmet følgende forslag som ble votert over punktvis.

- **Kommuneplanens arealdel- planbestemmelsene**
 - 1) Bestemmelser vedtatt i kommuneplanens samfunnsdel inntas i kommuneplanens arealdels planbestemmelser:
 - a) Almennelig byggegrense mot sjø er 100 meter. Inntas i kapittel 5 Byggeforbud, ny §5-1
 - b) ny tekst: I 100-metersbeltet langs sjøen og langs vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.
 - c) I § 3-6 utgår følgende i siste setning i annet avsnitt: "utenom strekningen Gullaug - Nordal"
 - 2) I §11-3 utgår 46 Haugerudbråtan, 73 Søndre Bråtan, Klinkenberghagan og 87 Solberg gård, jf. rådmannens forslag i pkt 1 om områder som tas ut av planen.
Retningslinjer, spredt boligbygging:
 - k) Ny innskutt tekst: Det bør være gangavstand på trygg vei (som fortau, sidevei eller gang- og sykkelvei) til barne- og ungdomsskole, slik at det ikke blir behov for skoleskysst (2 km til barneskole og 4 km til ungdomsskole).
Kyststi: 1 Ny innskutt tekst: Langs Linnestranda (fortau langs Linnestranda) fra Gilhusodden til Gullaug (Dyno/Orica-eiendommen).

Pkt. 1 – a) falt med 23 stemmer (14AP, 2MDG, 1FRP, 1KRF, 1SV, 3V, 1U) mot 26 stemmer (17H, 4FRP, 2KRF, 3SP)

Pkt. 1 – b) falt med 24 stemmer (14AP, 2MDG, 3KRF, 1SV, 3V, 1U) mot 25 stemmer (17H, 5FRP, 3SP)

Pkt. 1 – c) falt med 21 stemmer (14AP, 2MDG, 1SV, 3V, 1U) mot 28 stemmer (17H, 5FRP, 3KRF, 3SP)

Retningslinjer, spredt boligbygging – k) falt med 21 stemmer (14AP, 2MDG, 3KRF, 1SV, 1U) mot 28 stemmer (17H, 5FRP, 3SP, 3V)

Kyststi – ble vedtatt med 25 stemmer (14AP, 3KRF, 1FRP, 2MDG, 1SV, 3V, 1U) mot 24 stemmer (17H, 4FRP, 3SP)

Ninnie Bjørnland (SV) fremmet følgende forslag:

- Kommuneplanens arealdel- planbestemmelsene:
 - § 5-3 Forbud mot etablering og utvidelse av kjøpesenter: Bokstav b tas ut, slik at det ikke tillates etablering og utvidelse av forretninger med plasskrevende varer i området Amtmannssvingen - Vitbank

Forslaget fra Ninnie Bjørnland (SV) ble vedtatt med 25 stemmer (14AP, 2KRF, 2MDG, 3SP, 1SV, 3V) mot 24 stemmer (17H, 5FRP, 1KRF, 1U)

Tove Hofstad (V) fremmet følgende forslag som falt med 12 stemmer (3KRF, 2MDG, 3SP, 1SV, 3V) mot 37 stemmer (14AP, 17H, 5FRP, 1U):

- I videre reguleringsarbeid skal det stilles relevante rekkefølgekrav for bygging av infrastruktur og vurderes grunneierbidrag til samferdselsprosjekter.